

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.VIII/23997/07.11.2024
privind acordul de realizare a lucrărilor aferente proiectului
„Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade -
extensia Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest
2021-2027 în cadrul apelului de proiecte nr.PRNV/2023/623/1:
„Dezvoltarea infrastructurii educaționale
în învățământul universitar”

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință extraordinară, în data de __.__.2024, în prezența președintelui și a __ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/23996 din 07.11.2024 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.II/24004 din 07.11.2024 al Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- adresa nr.7/17617 din 07.11.2024 a Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/23954 din 07.11.2024 prin care se solicită, în regim de urgență, acordul pentru realizarea lucrărilor prevăzute în documentația tehnico-economică „*DALI - Schimbare Destinație, Reabilitare și Modernizare Campus UMFST Tg.Mureș - Extensia Bistrița*”, din cadrul proiectului „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița*”;
- Solicitarea de clarificare nr.5, înregistrată cu nr.ADRAM 013348 din 05.11.2024 la Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de management, transmisă Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș;
- prevederile art.2146 – art.2148 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Apelului de proiecte nr.PRNV/2023/623/1: „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar*”, OP 4 - „*O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale*”, Prioritatea 6 - „*O regiune educată*”, OS 4.2. - „*Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin*

dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.40/2023 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș asupra imobilului - teren și construcții, situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în Cartea funciară nr.89470 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud;

- prevederile Protocolului de colaborare nr.5161/12934/20379 din 07.09.2021, încheiat între Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița și Județul Bistrița-Năsăud;

- Extrasul de Carte funciară nr.89470 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu II/23995 din 07.11.2024;

- avizul nr.IIA/____ din__.11.2024 al Comisiei de administrație și urbanism;

- avizul nr.IIA/____ din__.11.2024 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

- avizul nr.IIA/____ din__.11.2024 al Comisiei juridice și de fonduri europene.

În temeiul prevederilor art.96, art.101, art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă acordul Județului Bistrița-Năsăud de realizare a lucrărilor aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, cod SMIS: 319017, pentru imobilul situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în C.F. nr.89470 Bistrița, proprietatea Județului Bistrița-Năsăud, aflat în administrarea Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, inclusiv acordul pentru lucrările de demolare a construcțiilor identificate prin Nr.cadastral: 89470-C3, 89470-C4 și 89470-C5.

(2) Proiectul prevăzut la alin.(1) va fi realizat de către Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, fiind depus în vederea finanțării în cadrul apelului de proiecte nr.PRVN/2023/623/1:„Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”, din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027.

Art.2 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de __ voturi „pentru”.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Direcția juridică, administrație locală;
- Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. ____

Din __.__.2024

Întocmit: C.G.A/G.M./1 ex.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1) și alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Codul administrativ).

Verificat: Compartimentul pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Avizat: Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT
Hoha Cecilia-Alisa, consilier juridic superior	Borgovan Paul-Ioan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:
Data: 07.11.2024	Data: 07.11.2024

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET PREȘEDINTE
Nr.VIII/23996 din 07.11.2024

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind acordul de realizare a lucrărilor aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 în cadrul apelului de proiecte nr.PRNV/2023/623/1: „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”

Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș este instituție de învățământ superior de stat, integrată în sistemul național de învățământ superior, ce funcționează ca instituție de interes public cu personalitate juridică, în temeiul Constituției și a Legii învățământului superior nr.199/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr.7/17617 din 07.11.2024 a Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/23954 din 07.11.2024, s-a solicitat, în regim de urgență, exprimarea acordului pentru realizarea lucrărilor prevăzute în documentația tehnico-economică „*DALI - Schimbare Destinație, Reabilitare și Modernizare Campus UMFST Tg.Mureș - Extensia Bistrița*”, din cadrul proiectului „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița*”, inclusiv pentru demolarea construcțiilor identificate prin Nr.cadastral: 89470-C3, 89470-C4 și 89470-C5, componente ale imobilului situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în Cartea funciară nr.89470 Bistrița.

Demersul solicitat este motivat de necesitatea susținerii cererii de finanțare din fonduri europene a proiectului mai sus menționat, depus de către instituția de învățământ superior în cadrul apelului de proiecte nr.PRNV/2023/623/1: „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar*”, din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 și care se află în etapa de contractare.

Având în vedere faptul că Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș deține asupra imobilului ce face obiectul proiectului „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița*” un drept de administrare, precum și faptul că lucrările previzionate, mai ales cele de demolare a construcțiilor identificate prin Nr.cadastral: 89470-C3, 89470-C4 și 89470-C5, componente ale imobilului situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în C.F nr.89470 Bistrița, reprezintă acte de dispoziție, ADR Nord-Vest, în calitate de Autoritate de management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, a solicitat prin clarificări, adoptarea unei hotărâri de consiliu județean cu privire la acordul Județului Bistrița-Năsăud, în calitate de proprietar al imobilului, pentru realizarea lucrărilor, stabilind ca termen limită de răspuns data de 12.11.2024.

Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute de lege, cu privire la administrarea domeniului public și privat al județului.

Drept urmare, în considerarea oportunității de finanțare a obiectivului de investiții privind reabilitarea imobilului situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 - „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar” și a interesului major pentru menținerea și dezvoltarea învățământului medical superior, solicitat atât de mediul sanitar, cât și de către aspiranții la această formă de învățământ din județul Bistrița-Năsăud, prin Nota de fundamentare nr.IIB/23994 din 07.11.2024 a Serviciului coordonare instituții subordonate, relații publice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, se argumentează și se propune ca acordul solicitat de Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș să fie dat prin hotărâre a consiliului județean.

Potrivit Extrasului de Carte funciară nr.89470 Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu II/23995 din 07.11.2024, clădirile propuse spre demolare se identifică după cum urmează:

- Garaje, Nr.cadastral: 89470-C3, în regim de înălțime P cu două compartimente, Suprafața construită: 35 mp;
- Clădire poartă, Nr.cadastral: 89470-C4, în regim de înălțime P, Suprafața construită: 10 mp;
- Anexă, Nr.cadastral: 89470-C5, în regim de înălțime S+P, compusă din beci la subsol și magazie la parter, Suprafața construită: 59 mp.

Demolarea construcțiilor se va face cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare. Clădirile ce se vor demola nu sunt reabilite și nu se mai justifică menținerea lor în funcțiune în perspectiva schimbării destinației imobilului în Campus UMFST Târgu Mureș - Extensia Bistrița.

Având în vedere cele de mai sus și în considerarea atribuțiilor consiliului județean privind administrarea patrimoniului județului, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind acordul de realizare a lucrărilor aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 în cadrul apelului de proiecte nr.PRV/2023/623/1:„Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”.**

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
EMIL RADU MOLDOVAN**

APROBAT:
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind acordul de realizare a lucrărilor aferente proiectului
„Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia
Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 în cadrul
apelului de proiecte nr.PRVN/2023/623/1: „Dezvoltarea infrastructurii
educaționale în învățământul universitar”

Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș este instituție de învățământ superior de stat, integrată în sistemul național de învățământ superior, ce funcționează ca instituție de interes public cu personalitate juridică, în temeiul Constituției și Legii învățământului superior nr.199/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr.7/17617 din 07.11.2024, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/23954 din 07.11.2024, Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș a solicitat, în regim de urgență, exprimarea acordului pentru realizarea lucrărilor prevăzute în documentația tehnico-economică „*DALI - Schimbare Destinație, Reabilitare și Modernizare Campus UMFST Tg.Mureș - Extensia Bistrița*”, din cadrul proiectului „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița*”, inclusiv pentru lucrările de demolare a construcțiilor identificate prin Nr.cadastral: 89470-C3, 89470-C4 și 89470-C5, componente ale imobilului situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în Cartea funciară nr.89470 Bistrița.

Imobilul - teren și construcții, situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în Cartea funciară nr.89470 Bistrița este proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud și a fost transmis în administrarea Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, cu destinația de infrastructură necesară asigurării condițiilor de desfășurare a activității de învățământ superior și postuniversitar medical, în baza Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.40/2023.

Proiectul „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița*”, inițiat de către Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș are ca premisă asigurarea bazei materiale ce va deservi infrastructura necesară asigurării condițiilor de desfășurare a activităților de învățământ superior și postuniversitar din domeniul sănătății în județul Bistrița-Năsăud, în contextul deschiderii extensiei din Bistrița a universității, conform Protocolului de colaborare nr.5161/12934/20379 din 07.09.2021, încheiat între Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița și Județul Bistrița-Năsăud.

În acest scop, Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș a depus proiectul „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița*”, în vederea finanțării în cadrul apelului de proiecte

nr.PRVN/2023/623/1: „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”, din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, proiectul aflându-se în etapa de contractare.

Având în vedere dreptul de administrare constituit în favoarea Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș asupra imobilului ce face obiectul proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, precum și faptul că lucrările previzionate, mai ales cele de demolare a construcțiilor identificate prin Nr.cadastral: 89470-C3, 89470-C4 și 89470-C5, componente ale imobilului situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în C.F nr.89470 Bistrița, reprezintă acte de dispoziție, ADR Nord-Vest, în calitate de autoritate de management, a transmis universității Solicitarea de clarificare nr.5, nr.ADRAM 013348/05.11.2024, prin care a comunicat că e este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud privind acordul Județului Bistrița-Năsăud, în calitate de proprietar al imobilului, cu privire la lucrările aferente proiectului.

Pentru a se încadra în termenul limită de răspuns la clarificări, respectiv 12.11.2024, universitatea motivează necesitatea exprimării, în regim de urgență, prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, a acordului cu privire la realizarea lucrărilor aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, inclusiv pentru lucrările de demolare a celor trei corpuri de clădire.

Potrivit Extrasului de Carte funciară nr.89470 Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu II/23995 din 07.11.2024, clădirile propuse spre demolare se identifică după cum urmează:

- Garaje, Nr.cadastral: 89470-C3, în regim de înălțime P cu două compartimente, Suprafața construită: 35 mp;
- Clădire poartă, Nr.cadastral: 89470-C4, în regim de înălțime P, Suprafața construită: 10 mp;
- Anexă, Nr.cadastral: 89470-C5, în regim de înălțime S+P, compusă din beci la subsol și magazie la parter, Suprafața construită: 59 mp.

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al județului, potrivit competențelor sale și în condițiile legii.

Față de cele prezentate, în considerarea oportunității de finanțare a obiectivului de investiții privind reabilitarea imobilului situat în mun. Bistrița, str.Toamnei nr.1A, în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 - „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar” și a interesului major pentru menținerea și dezvoltarea învățământului medical superior, solicitat atât de mediul sanitar, cât și de către aspiranții la această formă de învățământ din județul Bistrița-Năsăud, este necesar ca acordul solicitat de Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș să fie dat prin hotărâre a consiliului județean.

Menționăm că demolarea construcțiilor se va face cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare. Clădirile ce se vor demola nu sunt reabilite și nu se mai justifică menținerea lor în funcțiune în perspectiva schimbării destinației imobilului în Campus UMFST Tg.Mureș - Extensia Bistrița.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind acordul de realizare a lucrărilor aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 în cadrul apelului de proiecte nr.PRNV/2023/623/1: „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”.**

**Șef serviciu,
Gabriela-Adriana Ceuca**

Întocmit: Grăjdianu Marina, consilier superior/1 ex.

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ
Nr.II/24004 din 07.11.2024

RAPORT

**asupra Proiectului de hotărâre privind acordul de realizare a lucrărilor
aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST
G.E.Palade - extensia Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest
2021-2027 în cadrul apelului de proiecte nr.PRVN/2023/623/1: „Dezvoltarea
infrastructurii educaționale în învățământul universitar”**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.VIII/23996 din 07.11.2024 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- adresa nr.7/17617 din 07.11.2024 a Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/23954 din 07.11.2024 prin care se solicită, în regim de urgență, acordul pentru realizarea lucrărilor prevăzute în documentația tehnico-economică „*DALI - Schimbare Destinație, Reabilitare și Modernizare Campus UMFST Tg.Mureș - Extensia Bistrița*”, din cadrul proiectului „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița*”;

- Solicitarea de clarificare nr.5, înregistrată cu nr.ADRAM 013348 din 05.11.2024 la Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de management, transmisă Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș;

- prevederile art.2146 – art.2148 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Apelului de proiecte nr.PRVN/2023/623/1: „*Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar*”, OP 4 - „*O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale*”, Prioritatea 6 - „*O regiune educată*”, OS 4.2. - „*Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online*”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.40/2023 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș asupra imobilului - teren și construcții, situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în Cartea funciară nr.89470 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud;

- prevederile Protocolului de colaborare nr.5161/12934/20379 din 07.09.2021, încheiat între Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița și Județul Bistrița-Năsăud;

- Extrasul de Carte funciară nr.89470 Bistrița, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu II/23995 din 07.11.2024,

În temeiul prevederilor art.96, art.101, art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind acordul de realizare a lucrărilor aferente proiectului

„Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 în cadrul apelului de proiecte nr.PRVN/2023/623/1: „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”.

Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș este instituție de învățământ superior de stat, integrată în sistemul național de învățământ superior, ce funcționează ca instituție de interes public cu personalitate juridică, în temeiul Constituției și Legii învățământului superior nr.199/2023, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr.7/17617 din 07.11.2024, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/23954 din 07.11.2024, Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș a solicitat, în regim de urgență, exprimarea acordului pentru realizarea lucrărilor prevăzute în documentația tehnico-economică „DALI - Schimbare Destinație, Reabilitare și Modernizare Campus UMFST Tg.Mureș - Extensia Bistrița”, din cadrul proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, inclusiv pentru lucrările de demolare a construcțiilor identificate prin Nr.cadastral: 89470-C3, 89470-C4 și 89470-C5, componente ale imobilului situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în Cartea funciară nr.89470 Bistrița.

Imobilul - teren și construcții, situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în Cartea funciară nr.89470 Bistrița este proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud și a fost transmis în administrarea Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, cu destinația de infrastructură necesară asigurării condițiilor de desfășurare a activității de învățământ superior și postuniversitar medical, în baza Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.40/2023.

Proiectul „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, inițiat de către Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș are ca premisă asigurarea bazei materiale ce va deservi infrastructura necesară asigurării condițiilor de desfășurare a activităților de învățământ superior și postuniversitar din domeniul sănătății în județul Bistrița-Năsăud, în contextul deschiderii extensiei din Bistrița a universității, conform Protocolului de colaborare nr.5161/12934/20379 din 07.09.2021, încheiat între Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș, Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița și Județul Bistrița-Năsăud.

În acest scop, Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș a depus proiectul „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, în vederea finanțării în cadrul apelului de proiecte nr.PRVN/2023/623/1: „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”, din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, proiectul aflându-se în etapa de contractare.

Având în vedere dreptul de administrare constituit în favoarea Universității de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș asupra imobilului ce face obiectul proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, precum și faptul că lucrările previzionate, mai ales cele de demolare a construcțiilor identificate prin Nr.cadastral: 89470-C3, 89470-C4 și 89470-C5, componente ale imobilului situat în mun.Bistrița, str.Toamnei nr.1A, înscris în C.F nr.89470 Bistrița, reprezintă acte de dispoziție, ADR Nord-Vest, în calitate de autoritate de management, a transmis universității Solicitarea de clarificare nr.5, nr.ADRAM 013348/05.11.2024, prin care a comunicat că e este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud privind acordul Județului Bistrița-Năsăud, în calitate de proprietar al imobilului, cu privire la lucrările aferente proiectului.

Pentru a se încadra în termenul limită de răspuns la clarificări, respectiv 12.11.2024, universitatea motivează necesitatea exprimării, în regim de urgență, prin hotărâre a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, a acordului cu privire la realizarea lucrărilor aferente

proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, inclusiv pentru lucrările de demolare a celor trei corpuri de clădire.

Potrivit Extrasului de Carte funciară nr.89470 Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu II/23995 din 07.11.2024, clădirile propuse spre demolare se identifică după cum urmează:

- Garaje, Nr.cadastral: 89470-C3, în regim de înălțime P cu două compartimente, Suprafața construită: 35 mp;

- Clădire poartă, Nr.cadastral: 89470-C4, în regim de înălțime P, Suprafața construită: 10 mp;

- Anexă, Nr.cadastral: 89470-C5, în regim de înălțime S+P, compusă din beci la subsol și magazie la parter, Suprafața construită: 59 mp.

În conformitate cu prevederile art.173 alin.(1) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al județului, potrivit competențelor sale și în condițiile legii.

Față de cele prezentate, în considerarea oportunității de finanțare a obiectivului de investiții privind reabilitarea imobilului situat în mun. Bistrița, str.Toamnei nr.1A, în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027 - „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar” și a interesului major pentru menținerea și dezvoltarea învățământului medical superior, solicitat atât de mediul sanitar, cât și de către aspiranții la această formă de învățământ din județul Bistrița-Năsăud, prin proiectul de hotărâre inițiat se propune aprobarea acordului Județului Bistrița-Năsăud, în calitate de proprietar, pentru realizarea lucrărilor aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 în cadrul apelului de proiecte nr.PRVN/2023/623/1: „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”, inclusiv acordul pentru lucrările de demolare.

Demolarea construcțiilor se va face cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare. Clădirile ce se vor demola nu sunt reabilite și nu se mai justifică menținerea lor în funcțiune în perspectiva schimbării destinației imobilului în Campus UMFST Tg.Mureș - Extensia Bistrița.

Față de cele prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind acordul de realizare a lucrărilor aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrița”, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 în cadrul apelului de proiecte nr.PRVN/2023/623/1: „Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar”** să fie supus analizei și dezbaterii în ședința extraordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,
Elena Butta**

Întocmit: Marina Grăjdianu, Consilier superior/1 ex.



UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ,
FARMACIE, ȘTIINȚE ȘI TEHNOLOGII
"GEORGE EMIL PALADE"
DIN TÂRGU MUREȘ

DIRECTIA GENERALA ADMINISTRATIVA

CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
REGISTRATURA - INTRARE
Nr. Document 11 23954
Ziua 07 Luna 11 Anul 2024
Nr. file 1 Nr. anexa _____
Mod. primire e-mail Nume BT

Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și
Tehnologie „George Emil Palade” din Târgu Mureș
DIRECTIA GENERALĂ ADMINISTRATIVĂ
Nr. 7/17.617 Data 07.11.2024

Către,
Consiliul Județean Bistrița-Năsăud
În atenția d-lui Președinte al Consiliului Județean, Emil Radu Moldovan

Subscrisa **Universitatea de Medicină, Farmacie, Științe și Tehnologie „George Emil Palade”** din Târgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu, nr. 38, jud. Mureș, cod fiscal nr. 4322742, reprezentată legal prin rector, prof. dr. Azamfirei Leonard, referitor la dreptul de administrare instituit universității de către Consiliul Județean, asupra imobilului administrativ situat în municipiul Bistrița, strada Toamnei nr. 1A, înscris în Cartea Funciară cu nr. 89470, prin prezenta vă solicităm o **Hotărâre de Consiliu Județean** prin care sunteți de acord cu lucrările prevăzute în documentația tehnico-economică „*DALI- Schimbare Destinație, Reabilitare și Modernizare Campus UMFST Tg. Mures- Extensia Bistrita*”, inclusiv cu cele de demolare a corpurilor C3 - Garaj, C4 - Cladire poarta și C5 - anexa, din cartea funciară mai sus menționată.

Menționăm faptul că pentru realizarea lucrărilor prevăzute în documentația tehnico-economică „*DALI- Schimbare Destinație, Reabilitare și Modernizare Campus UMFST Tg. Mures- Extensia Bistrita*” s-a depus un proiect de finanțare cu titlul “*Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrita*”, cod SMIS: 319017 în cadrul apelului de proiecte PRNV/99/PRNV_P6/OP4/RSO4.2/PRNV_A22 - PRNV/2023/623/1 - *Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar* din cadrul Programului Regional Nord-Vest. Proiectul a fost aprobat spre finanțare și se află în faza de contractare.

Astfel, solicităm HCJ ca urmare a Solicitarii de clarificări nr. 013348/05.11.2024, primită de la ADR Nord-Vest, prin care se solicită “*Având în vedere dreptul de administrare existent, precum și lucrările previzionate, mai ales cele de demolare, care reprezintă acte de dispoziție, vă rugăm să transmiteți HCJ prin care proprietarul imobilului este de acord cu lucrările proiectului.*” Pentru a ne încadra în termenul limită de răspuns la clarificări, respectiv 12.11.2024, avem nevoie cât de repede posibil de documentele solicitate.

Cu deosebit respect și considerație,



NR: 23954
DATA: 07/11/2024
COD: 186EG

Director General Administrativ

Sabin BOTA





MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE

Solicitarea de clarificare: 5

Cod SMIS: 319017

Titlu Proiect: Dezvoltarea infrastructurii educaționale UMFST G.E.Palade - extensia Bistrita

Apel: PRNV/99/PRNV_P6/OP4/RSO4.2/PRNV_A22 - PRNV/2023/623/1 - Dezvoltarea infrastructurii educaționale în învățământul universitar

Program: Program Regional Nord-Vest

Autoritate AM/OI: AM_PRNV_Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest)

CONTRACTARE

Observații:

Pentru cererea de finanțare sus-menționată, care se află în etapa de contractare, vă rugăm să clarificați următoarele aspecte/să depuneți următoarele documente:

1. Centralizatorul de cheltuieli (Anexa la Instrucțiunea 19/23.08.2024) trebuie refacut după noul buget. Acesta va fi asumat și de către proiectant. În cazul în care proiectantul nu deține semnătură electronică, ambele părți vor semna olograf documentul.

2. Corecți formularele F1 și F23 (finanțarea externă nerambursabilă = UE, finanțarea națională = BS + cofinanțare beneficiar).

3. Se vor completa și secțiunile "Țintă finală indicator de realizare, Țintă finală indicator de rezultat" în Anexa 2 - Plan de monitorizare.

4. Completați valoarea de bază la Indicatorul de rezultat.

5. Având în vedere dreptul de administrare existent, precum și lucrările previzionate, mai ales cele de demolare, care reprezintă acte de dispoziție, vă rugăm să transmiteți HCJ prin care proprietarul imobilului este de acord cu lucrările proiectului.

6. Graficul de rambursare - data de început va fi data începerii primei activități.

Vă adresăm rugămintea ca, în termenul acordat, să transmiteți răspunsul dumneavoastră. De asemenea, precizăm faptul că AM PR NV a deschis posibilitatea de editare în cadrul sistemului informatic MySMIS2021/SMIS2021+ pentru actualizarea informațiilor. Totodată, la nivelul secțiunii Contractare este deschisă permisiunea de atașare documente. Documentele ce se vor transmite următoarei scrisori vor fi codificate înainte de denumirea documentului cu „CTR5”. Vă rugăm să transmiteți clarificările semnate conform cerințelor din ghidul solicitantului, în mod similar cererii de finanțare. Vă rugăm să includeți, de asemenea, o adresă în care să precizați conținutul răspunsului, respectiv documentele atașate și numărul de pagini și secțiunea unde au fost făcute modificări/completări. Vă informăm că documentele suplimentare sau informațiile care introduc elemente noi de natură să modifice proiectul inițial nu vor fi luate în considerare și pot duce la respingerea cererii de finanțare. Clarificările trebuie să se refere strict la cele declarate deja de dumneavoastră în proiect.

Persoana de contact din partea AM PR NV este domnul Dan-George Uza, expert cu rol de ofițer evaluare și selecție/contractare (dan.uza@nord-vest.ro, telefon 0758.777.055).

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Aplicanți

Responsabil proiect / Persoana de contact

Atribute proiect

Capacitate solicitant

Localizare proiect

Obiective proiect

Justificare / Context / Relevanță / Oportunitate și contribuția la obiectivul specific

Caracter durabil al proiectului

Riscuri

Grup țintă

Principii orizontale

Metodologie de implementare proiect

Maturitate proiect

Descriere investiție

Indicatori de realizare și de rezultat (program)

Secțiunea a fost deblocată.

Plan de achiziții

Resurse umane

Rezultate așteptate / Realizări așteptate

Activități

Secțiunea a fost deblocată.

Indicatori de etapă

Secțiunea a fost deblocata.

Plan de monitorizare a proiectului

Secțiunea a fost deblocata.

Buget proiect

Buget - domeniu de intervenție

Buget - formă de sprijin

Buget - dimensiune punere în practică teritorială

Buget - activitate economică

Buget - localizare

Buget - teme secundare în cadrul FSE+

Buget - dimensiune egalitate de gen

Buget - strategii macroregionale și bazin maritim

Criterii evaluare ETF

Declarații unice

Documente atașate

Nume	Document tip	Data încărcare	Încărcat de
-	-	-	-

Vă adresăm rugămintea, ca până la data de **12-11-2024 23:59** să dispuneți transmiterea răspunsului la cererea de clarificare, în caz contrar evaluarea va continua pe baza datelor transmise până la acest moment.

Data:
05-11-2024

Semnătura, **Avizat,**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

Nr. cerere	69620
Ziua	07
Luna	11
Anul	2024

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89470 Bistrita



NR: 23995
DATA: 07/11/2024
COD: 1878A



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Toamnei, Nr. 1A, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	89470	5.664	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	89470-C1	Loc. Bistrita, Str Toamnei, Nr. 1A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1607 mp; S. construita desfasurata:3214 mp; Clădire "Centrul pentru Protecția Copilului Bistrita" in regim de înălțime S+P+1E cu pod, compusă din: - la subsol: spatii tehnico-edilitare; - la parter: cabinete de recuperare medicala, grupuri sociale, apartamente, oficiu de servire a mesei, spatii administrative: bloc alimentar, spălătorie, magazii, camera vizita beneficiari; - la etaj: apartamente, oficiu de servire a mesei, magazii, spatii administrative-birouri, grupuri sociale, sala de sedințe, cabinet medical, cabinete de recuperare.
A1.2	89470-C2	Loc. Bistrita, Str Toamnei, Nr. 1A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:740 mp; Clădire "Centru de primire in regim de urgentă - Copiii străzii" in regim de înălțime D+P+1E+M, compusă din: - la demisol: spatii tehnico-edilitare; - la parter: cabinet medical, cabinet psihologic, cabinet asistent social, camera de primire in regim de urgenta, grupuri sociale, camera vizita; - la etaj: camera de zi, oficiu de servire a mesei, dormitoare; - la mansarda: camera de zi, dormitoare. Anul construirii 2012.
A1.3	89470-C3	Loc. Bistrita, Str Toamnei, Nr. 1A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Garaje in regim de înălțime P cu două compartimente.
A1.4	89470-C4	Loc. Bistrita, Str Toamnei, Nr. 1A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Clădire poartă in regim de înălțime P.
A1.5	89470-C5	Loc. Bistrita, Str Toamnei, Nr. 1A, Jud. Bistrita Nasaud	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexă in regim de înălțime S+P compusă din beci la subsol si magazine la parter.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69558 / 03/11/2021	
Act Administrativ nr. 133, din 28/10/2021 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN JUDEȚUL BISTRITA NASAUD;	
B1	A1
Se infiinteaza cf. 89470 a imobilului cu nr. cad. 89470/Bistrita ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.59113\cf.59113; -- nr.cad.89049\cf.89049;	
Act Administrativ nr. H.C.J. nr.98, din 30/07/2021 emis de Consiliul Județean Bistrita-Năsăud; Act Administrativ nr. Certificat de atestare nr.82142, din 20/10/2015 emis de Primăria Municipiului Bistrita; Act Normativ nr. Decret prezidențial de expropriere nr. 205, din 02/05/1974 emis de Președintele Republicii Socialiste România; Act Administrativ nr. Adresa nr.19206, din 20/08/2021 emis de Județul Bistrita-Năsăud; Act Administrativ nr. Adresa nr.327, din 14/02/2017 emis de D.G.A.S.C. Bistrita-Năsăud; Act Normativ nr. H.	

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 5

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
G. 905, din 22/08/2002 emis de Guvernul României; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Documentatie nr.201, din 11/08/2021 emis de Inagro Consult SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 11/08/2021 emis de Inagro Consult SRL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550, domeniul public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 89049/Bistrița, inscrisa prin incheierea nr. 50087 din 12/08/2021;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. 133, din 28/10/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN ,JUDETUL BISTRITA NASAUD;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, lege si alipire anterior dobandit, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550, domeniul public	A1
20098 / 05/04/2023		
Act Administrativ nr. 40, din 30/03/2023 emis de Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud;		
B10	Intabulare, drept de ADMINISTRAREpe o perioada de 20 de ani 1) UNIVERSITATEA DE MEDICINA, FARMACIE, STIINTE SI TEHNOLOGIE " GEORGE EMIL PALADE", din Târgu Mureș	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

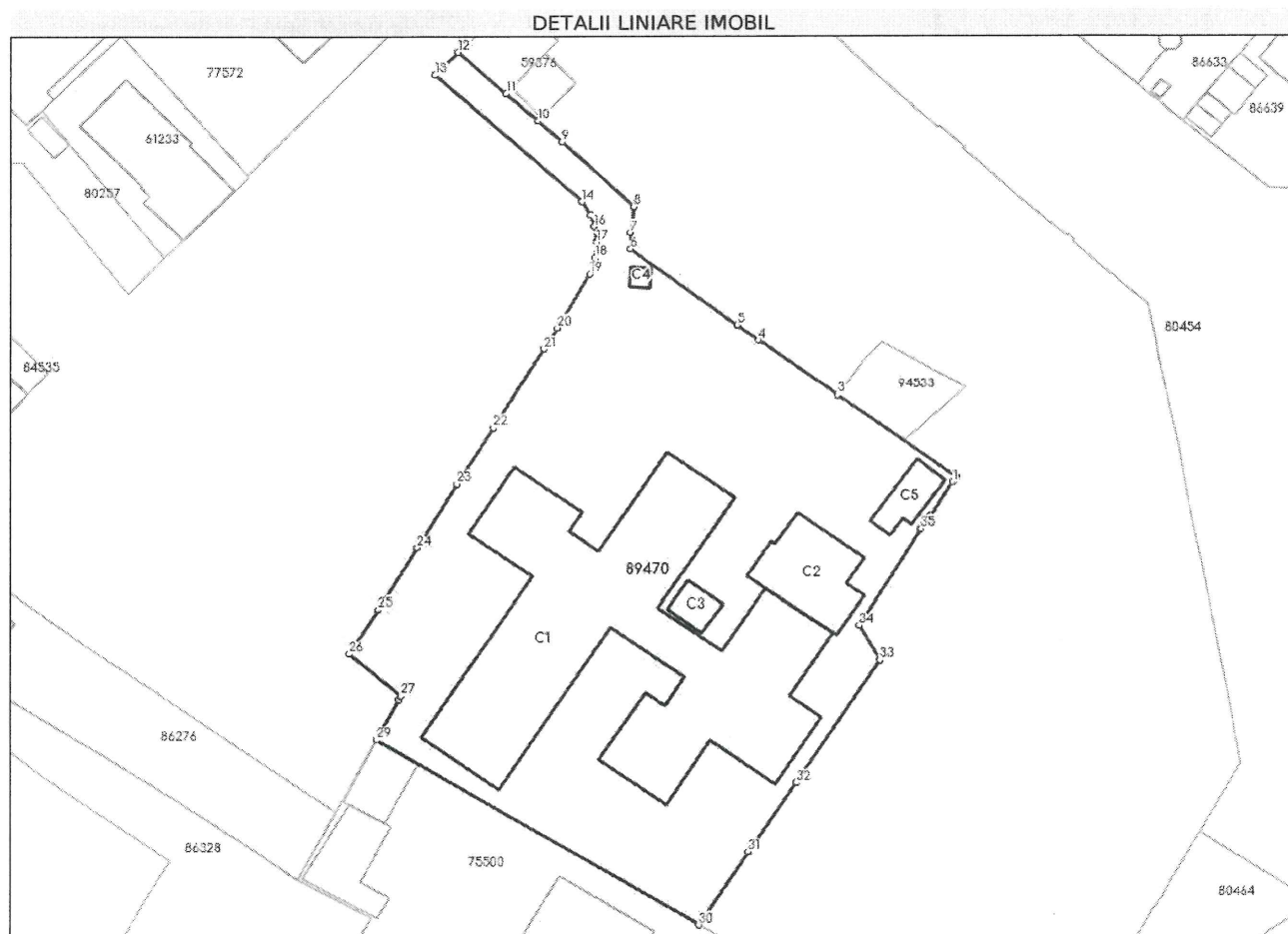
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
89470	5.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.456	-	-	-	Terenul este împrejmuit parțial cu gard, după cum urmează: între punctele 340-341-342-82 panouri de beton, 82-74-75-76 gard de metal, 76-115 panouri de beton, 115-343-350 gard de metal, 350-351-347-196-195 panouri de beton, 195-110-109-108 gard de metal, 108-107 gard din zid 107-106-348-100-99-98-94-93-92-91-90-89-83-79-80-72 -71-61 panouri de beton.
2	arabil	DA	208	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	89470-C1	construcții administrative și social culturale	1.607	Cu acte	S. construită la sol:1607 mp; S. construită desfășurată:3214 mp; Clădire "Centrul pentru Protecția Copilului Bistrița" în regim de înălțime S+P+1E cu pod, compusă din: - la subsol: spații tehnico-edilitare; - la parter: cabinete de recuperare medicală, grupuri sociale, apartamente, oficiu de servire a mesei, spații administrative: bloc alimentar, spălătorie, magazii, camera vizita beneficiari; - la etaj: apartamente, oficiu de servire a mesei, magazii, spații administrative-birouri, grupuri sociale, sala de ședințe, cabinet medical, cabinete de recuperare.
A1.2	89470-C2	construcții administrative și social culturale	185	Cu acte	S. construită la sol:185 mp; S. construită desfășurată:740 mp; Clădire "Centru de primire în regim de urgență - Copiii străzii" în regim de înălțime D+P+1E+M, compusă din: - la demisol: spații tehnico-edilitare; - la parter: cabinet medical, cabinet psihologic, cabinet asistent social, camera de primire în regim de urgență, grupuri sociale, camera vizita; - la etaj: camera de zi, oficiu de servire a mesei, dormitoare; - la mansarda: camera de zi, dormitoare. Anul construirii 2012.
A1.3	89470-C3	construcții anexa	35	Cu acte	S. construită la sol:35 mp; S. construită desfășurată:35 mp; Garaje în regim de înălțime P cu două compartimente.
A1.4	89470-C4	construcții anexa	10	Cu acte	S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; Clădire poartă în regim de înălțime P.
A1.5	89470-C5	construcții anexa	59	Cu acte	S. construită la sol:59 mp; S. construită desfășurată:105 mp; Anexă în regim de înălțime S+P compusă din beci la subsol și magazie la parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.917	2	3	22.148
3	4	14.937	4	5	4.023
5	6	20.352	6	7	2.572
7	8	4.126	8	9	14.89
9	10	5.008	10	11	6.5
11	12	9.8	12	13	5.055
13	14	30.04	14	15	2.47
15	16	1.887	16	17	2.499
17	18	2.481	18	19	2.75
19	20	9.744	20	21	3.865
21	22	14.617	22	23	10.339
23	24	11.662	24	25	11.364
25	26	8.116	26	27	10.22
27	28	0.67	28	29	7.106
29	30	57.088	30	31	13.719
31	32	12.982	32	33	22.995
33	34	6.28	34	35	17.743
35	36	2.579	36	1	6.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/11/2024, 12:05

Registratura

From: Ioana CIFOR
Sent: joi, 7 noiembrie 2024 12:29
To: Registratura
Subject: FW: Județul Bistrița-Năsăud-Extras de Carte funciară informare
Attachments: 69620.pdf

De la: BCPI Bistrita <bcpi.bistrita@ancpi.ro>
Trimis: joi, 7 noiembrie 2024 12:06
Către: Ioana CIFOR <cifor.ioana@portalbn.ro>
Subiect: Re: Județul Bistrița-Năsăud-Extras de Carte funciară informare

From: Ioana CIFOR <cifor.ioana@portalbn.ro>
Sent: Thursday, November 7, 2024 10:01 AM
To: BCPI Bistrita <bcpi.bistrita@ancpi.ro>
Subject: Județul Bistrița-Năsăud-Extras de Carte funciară informare

Ioana Pleș
Consilier superior
Telefon :0773756405

Prezentul mesaj este confidential și aparține ANCPI. El se adresează numai persoanei menționate ca destinatar, precum și altor persoane autorizate să-l primească. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă aducem la cunoștință că dezvaluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor acțiuni pe baza prezentei informații sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică. Dacă ați primit acest mesaj dintr-o eroare, vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față, și să-l ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Apreciam și vă mulțumim pentru cooperare.

This message is confidential and it is property of the ANCPI. It is exclusively destined to the person mentioned as addressee, as well as to any other person authorized to receive it. In case you are not the intended addressee, we hereby inform you that the disclosure, copying or distribution of the present information, or the initiation of any action based on it, are strictly forbidden and determine legal responsibility. If you have received it by mistake please let us know by reply and then delete it for your system. We appreciate your cooperation. Thank you!

